



Brf Nyhem

Lund 2021-04-11

Kallelse till EXTRA föreningsstämma 2021

Datum: Måndag 2021-04-26
Tid: 19:00 – 19:30
Plats: Digitalt eller i Torkrummet (tvättstugan). Denna kallelse skickas även ut via e-mail

Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Godkännande av dagordningen
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare
6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst, samt accepteras i nuvarande form (fysiskt samt digitalt möte)
7. Fastställande av röstlängd
8. Beslut om renovering av ventilationskanaler
9. Mötets avslutande

Stämman avser behandla styrelsens förslag om renovering av ventilationskanaler. Styrelsens förslag gäller renovering av befintliga ventilationskanaler där samtliga kanaler skall rensas från fågelbon mm. Insatsrör kommer därefter monteras i befintliga kanaler. Efter ändringen kommer fastigheten, liksom tidigare, att ha ett ventilationssystem som bygger på självdrag. Samtliga tilluftskanaler i lägenheterna kommer att rensas och förses med freshventiler.

Mer information om renoveringen finns i Bilaga 1.

Rösträtt

Varje medlem har en röst. Innehar flera medlemmar en bostadsrätt gemensamt har man dock endast en röst tillsammans.

Ombud

Medlem får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast annan medlem, make, registrerad partner, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen får vara ombud. Ombudet får inte företräda mer än en (1) medlem.

Ombudet skall uppvisa en skriftlig, dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet. Fullmakten skall uppvisas i original.

Beslut

Stämman beslutar inte i ärenden som inte finns med på dagordningen.

Föreningsstämmans beslut utgörs av den mening som fått mer än hälften av de avgivna rösterna eller vid lika röstetal den mening som ordföranden biträder.

Anmälan

Deltagande vid extra föreningsstämma är frivilligt.

Om du önskar delta digitalt (Zoom eller liknande), vilket vi helst ser p.g.a. rådande pandemi, så vänligen anmäl ditt intresse senast söndag 2021-04-25 genom att svara på utskickat mail, alternativt meddela via separat mail till bengt.bengtsson@brfnyhem.se

Vänliga hälsningar,
Styrelsen